



Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts vkpai@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

09.11.2017. Nr. 04-09/5892
Uz 08.11.2017. Nr. RN-17-576-nd
Reģ. 09.11.2017. Nr. 8709

SIA "Rīgas nami"
rigasnami@riga.lv

Janai Gursonei
jana.gursone@riga.lv

Inspekcijas Rīgas reģionālajai nodaļai

*Par nekustamā īpašuma Rīgā,
Kalēju ielā 78, atsavināšanu*

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (turpmāk – Inspekcija) 09.11.2017. saņemta SIA "Rīgas nami" vēstule Nr. RN-17-576-nd ar lūgumu sniegt viedokli par nekustamā īpašuma Rīgā, Kalēju ielā 78 (Kungu iela 34) ar kadastra Nr. 0100 003 0076 (turpmāk – Nekustamais īpašums) atsavināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 8. panta pirmo daļu, valstij ir pirmpirkuma tiesības, ja īpašnieks atsavina **valsts nozīmes kultūras pieminekli**.

Ievērojot to, ka Nekustamais īpašums ir daļa no valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa “Jura hospitāļa un pasta pagalma komplekss” (valsts aizsardzības Nr. 6551), atrodas valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa “Vecrīgas arheoloģiskais komplekss” (valsts aizsardzības Nr. 2070), valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa “Rīgas pilsētas vēsturiskais centrs” (valsts aizsardzības Nr. 7442) un UNESCO Pasaules kultūras mantojuma objekta “Rīgas vēsturiskais centrs” (aizsardzības Nr. 852) teritorijā, bet tas **nav iekļauts Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā kā atsevišķs valsts nozīmes kultūras pieminekļi, Inspekcijai nav iebildumu par tā atsavināšanu.**

Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 8. panta trešo daļu kultūras **pieminekļa atsavināšana var notikt, ja par nodomu to atsavināt īpašnieks ir paziņojis Inspekcijai, attiecīgās reģionālās nodaļas inspektors ir apsekojis kultūras pieminekli un nākamajam tā īpašniekam** ir nosūtīti norādījumi par šā kultūras pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu. Atbilstoši šā likuma 9. pantam **zemes gabalus, uz kuriem atrodas kultūras pieminekļi, drīkst piešķirt lietošanā vai iegūt īpašumā tikai tad, ja nākamais lietotājs iepazīstināts ar norādījumiem par attiecīgā kultūras pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu.**

SANEMTS
SIA "Rīgas nami"
14.11.2017.
Nr. RN-17-576-nd

Lai nodrošinātu minēto likuma prasību izpildi un vienotos par pieminekļa apsekošanas laiku, lūdzam sazināties ar Inspekcijas Rīgas reģionālās nodaļas vadītāju Jāni Asari (Rīga, Pils iela 22, LV-1050, tel. 66164796).

Inspekcijas vadītāja vietniece

(paraksts*)

V. Vīksna

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Silvija Kalniņa

From: VKPAI <vkpai@mantojums.lv>
Sent: pirmdiena, 13. nov. 2017. gada 16:18
To: SIA "Rīgas nami"; Jana Gursone
Cc: riga@mantojums.lv
Subject: VKPAI/2017/04-09/5892
Attachments: 4.3.4_SPILA_Rīga_Kaleju_78_nav_pirmpirk_091117.edoc

Sveicināti!

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija nosūta elektroniski parakstītu dokumentu. Lūdzam Jūs vienas darba dienas laikā nosūtīt paziņojumu par elektroniskā dokumenta saņemšanu uz elektroniskā pasta adresi, no kuras dokuments nosūtīts.

Lai pārbaudītu dokumenta autentiskumu un to atvērtu:

- 1) Saglabājiet šī e-pasta pielikumā pievienoto EDOC formāta datni uz darba virsmas (Desktop);
- 2) Atveriet interneta pārlūkā (piemēram, Internet Explorer, Chrome) saiti:
<https://www.eparaksts.lv/lv/palidziba/parbaudit-edokumentu/>;
- 3) Norādiet saglabāto EDOC - sadaļā ar nosaukumu "Pārbaudīt edokumentu" izpildiet darbību "Pievienot dokumentu", norādiet uz saglabātā dokumenta atrašanās vietu (piemēram, Desktop) un apstipriniet izvēli. Vietnē atvērsies norādītā dokumenta saturs - parakstītās datnes un informācija par parakstu. Uzspiežot uz hipersaites faila_nosaukums.doc dokuments saglabāsies PDF formātā uz Jūsu datora.

Cienā,

Gita Bičole

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas

Klientu apkalpošanas centrs

Darba laiks: Pr 10:00-18:00, Ot-Ce 10:00-15:00, Pk 10:00-14:00

Pils iela 20, Rīga, LV 1050, Tālr. +371 67229272

vkpai@mantojums.lv

www.mantojums.lv

twitter/ @mantojums

facebook/mantojums



**Valsts kultūras pieminekļu
aizsardzības inspekcija**